

**Протокол рассмотрения заявок
на участие в аукционе в электронной форме по продаже права на заключение договора
аренды земельного участка на территории Юрюзанского городского поселения
(извещение № SBR012-2502190068)**

от 27.03.2025 № 317

(Информационное сообщение о проведении аукциона в электронной форме по продаже права на заключение договора аренды земельного участка размещено на официальном сайте yugyuzan.ru, на электронной площадке <http://utp.sberbank-ast.ru>, на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов в сети Интернет torgi.gov.ru)

1. Дата рассмотрения заявок: 27.03.2025 в 10 час. 00 мин.
2. Место рассмотрения заявок: Челябинская обл., г. Юрюзань,
ул. Зайцева, 9 Б, каб. 11
3. Организатор аукциона: Отдел по управлению имуществом и
земельным отношениям администрации
Юрюзанского городского поселения
4. Собственник имущества: Администрация Юрюзанского городского
поселения

5. Основание для проведения аукциона в электронной форме: Постановление Администрации Юрюзанского городского поселения от 05.02.2025 № 55 «О принятии решения о проведении аукциона в электронной форме по продаже права на заключение договора аренды земельного участка».

6. Форма торгов: Открытый аукцион в электронной форме (далее – Аукцион) по составу участников и по форме подачи заявлений о стоимости арендной платы в год за земельный участок.

7. Состав аукционной комиссии:

Председатель Комиссии:
Глава Юрюзанского городского поселения Добровольский Александр Александрович

Члены аукционной комиссии: Мастерова Светлана Владимировна
Радионова Лариса Викторовна
Чернецов Антон Андреевич

Секретарь аукционной комиссии: Полипенкова Светлана Евгеньевна

Аукционная комиссия правомочна осуществлять свои функции в соответствии с распоряжением администрации Юрюзанского городского поселения 23.12.2024 № 377 «Об утверждении состава аукционной комиссии». Кворум имеется.

8. Повестка заседания аукционной комиссии:

- 1) Рассмотрение заявок на участие в аукционе на предмет соответствия требованиям, установленным информационным сообщением № SBR012-2502190068;
- 2) Установление факта поступления задатка от Претендента,
- 3) Признание претендента участником аукциона или об отказе претенденту в допуске к участию в аукционе;
- 4) Подписание протокола о признании претендентов участниками аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка.

9. Предмет аукциона:

№ лота	Наименование объекта, адрес, вид разрешенного использования	Начальная цена объекта (руб.)	Сумма задатка (руб.)
1.	Земельный участок площадью 1204,0 кв. м. Кадастровый номер 74:10:0307001:727, вид разрешенного использования – для индивидуального жилищного строительства. Местоположение: Челябинская область, район Катав-Ивановский, город Юрюзань, улица Звездная, земельный участок 53.	55 910,15	16 773,05

10. Заявки на участие в аукционе

До окончания срока подачи заявок на участие в аукционе по лоту № 1 поступила 1 заявка. Заявка по лоту №1 зарегистрирована в Журнале регистрации заявок.

Отозванные заявки: нет

Отказано в приеме заявок: нет.

№ п/п	Регистрационный номер заявки	Дата и время подачи заявки претендента	Сведения о задатке, заблокировано оператором (руб.)
1.	7203	09.03.2025 09:25	16 773,05

По состоянию на 10:00 27.03.2025 в журнале регистрации участников аукциона зарегистрирован 1 (один) претендент.

11. Результат рассмотрения заявок на участие в аукционе:

Аукционная комиссия, рассмотрев заявки на участие в аукционе по Лоту №1 на соответствие требованиям, установленным информационным сообщением № № SBR012-2502190068 и документацией об аукционе, приняла решение:

11.1. Заявка № 7203 по Лоту №1 соответствует требованиям, установленным информационным сообщением. Претендента по заявке № 7203 признать участником аукциона.

11.2. Аукцион признать несостоявшимся по основанию, предусмотренному п. 14 ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации – по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка на участие в аукционе.

11.3. Руководствуясь ст. 39.13. Земельного кодекса Российской Федерации, Администрации Юрюзанского городского поселения направить договор аренды земельного участка в форме электронного документа на электронной площадке <http://utp.sberbank-ast.ru> в личный кабинет заявителю по лоту № 1, единственному подавшему заявку на участие в аукционе, не ранее чем 10 (десять) дней, но не позднее 15 (пятнадцати) дней с момента размещения настоящего протокола.

12. Голосовали «ЗА»: единогласно


Голосовали «ПРОТИВ»: против голосов нет

13. Заседание аукционной комиссии окончено 27.03.2025 в 10 часов 30 минут.


14. Протокол подписан 27.03.2025 аукционной комиссией в составе:

Председатель Комиссии:

Глава Юрюзанского городского поселения


А. А. Добровольский

Члены аукционной комиссии:


Л.В. Радионова


С. В. Мастерова


А.А. Чернецов

Секретарь аукционной комиссии:


С.Е. Полишенкова